



Provincia del Neuquén

2025 - 70° Aniversario de la Provincialización del Neuquén

Número:

Referencia: EX-2025-00887751- -NEU-MEPI - LICITACIÓN PÚBLICA - CONTRATACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA, REFRIGERIO Y MANTENIMIENTO

VISTO:

El Expediente Electrónico EX-2025-00887751- -NEU-MEPI del registro del Ministerio de Economía, Producción e Industria; la Ley de Administración Financiera y Control 2141 y los Decretos N° 507/16 y DECTO-2024-342-E-NEU-GPN; y

CONSIDERANDO:

Que el presente llamado a licitación, tiene por objeto la contratación del servicio integral de limpieza, refrigerio y mantenimiento, de los inmuebles situados en calles Belgrano N° 398, Santiago del Estero N° 426, Elordi N° 414, Bouquet Roldán N° 249, de la ciudad de Neuquén, y Belgrano N° 829 de la ciudad de Centenario, y el servicio de limpieza en la Dirección Regional Sur de Junín de los Andes y San Martín de los Andes, proyectándose dicha contratación por el término de doce (12) meses, con opción a prórroga por igual período, previo acuerdo entre las partes;

Que el servicio en el edificio ubicado en calle Belgrano N° 398 será destinado a la Secretaría de Producción e Industria y las áreas de Políticas de Gestión de Recursos Humanos, Salud Ocupacional - Seguridad e Higiene, que dependen del Ministerio de Economía, Producción e Industria y a diferentes áreas del Ministerio de Gobierno; de Turismo; de Planificación, Innovación y Modernización; de Energía y Recursos Naturales; de Educación y el Ministerio de Desarrollo Humano, Gobiernos Locales y Mujeres; iniciando la contratación la Secretaría de Producción e Industria, por ocupar la mayor superficie utilizada;

Que los inmuebles de calle Santiago del Estero N° 426; Elordi N° 414 y Bouquet Roldán N° 249, de la ciudad de Neuquén; Belgrano N° 829 de la ciudad de Centenario, y Mariano Moreno 465 de la ciudad de San Martín de los Andes, son ocupados por la Secretaría de Producción e Industria; y el inmueble de la ciudad de Junín de los Andes, ubicado en Roca N° 15, es compartido en partes iguales por el Ministerio de Desarrollo Humano, Gobiernos Locales y Mujeres y la Subsecretaría de Producción;

Que el servicio resulta imprescindible para mantener los espacios en condiciones de higiene y salubridad de las personas que trabajan en las respectivas oficinas;

Que de acuerdo a la Solicitud de Provisión N° 4540 emitida por el Sistema de Administración Financiera Provincial SA.FI.PRO., el costo estimado de la contratación es de pesos mil ochocientos cuarenta y dos millones setecientos cuarenta y cuatro mil con 00/100 (\$1.842.744.000,00), correspondiendo así instrumentar un llamado a Licitación Pública;

Que obran las intervenciones de los Servicios de Administración Financieros de las reparticiones que se encuentran en los edificios destinatarios de la contratación;

Que se cuenta con el crédito presupuestario, para atender el gasto que demande el cumplimiento de la presente erogación;

Que constan las intervenciones de la Dirección Provincial de Administración del Ministerio de Economía, Producción e Industria y la Dirección Provincial de Legal y Técnica de la Secretaría de Producción e Industria;

Que por las características de la presente, y atento a lo establecido en la Ley de Administración Financiera y Control 2141, su Decreto Reglamentario N° 2758/95 y su modificatorio Decreto DECTO-2024-342-E-NEU-GPN, Artículo 1°, Inciso a) y Artículo 2°, Inciso a), así como lo establecido en el Decreto N° 0381/17, corresponde la emisión de la presente norma autorizando el llamado a Licitación Pública;

Por ello;

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DEL NEUQUÉN

D E C R E T A:

Artículo 1°: **AUTORÍZASE** a la Dirección Provincial de Administración del Ministerio de Economía, Producción e Industria, a realizar el llamado a Licitación Pública para la contratación del servicio integral de limpieza, refrigerio y mantenimiento, destinado a dependencias de la Secretaría de Producción e Industria, y las áreas de Políticas de Gestión de Recursos Humanos, Salud Ocupacional - Seguridad e Higiene del Ministerio de Economía, Producción e Industria, y diferentes áreas del Ministerio de Gobierno; de Turismo; de Planificación, Innovación y Modernización; de Energía y Recursos Naturales; de Educación; y el Ministerio de Desarrollo Humano, Gobiernos Locales y Mujeres, ubicados en el edificio de la calle Belgrano N° 398, Roca N° 15 de la ciudad de Junín de los Andes el cual es compartido por la Subsecretaría de Producción y el Ministerio de Desarrollo Humano, Gobiernos Locales y Mujeres; Santiago del Estero N° 426, Elordi N° 414, Bouquet Roldán N° 249, todos de la ciudad de Neuquén, Belgrano N° 829 de la ciudad de Centenario, y Mariano Moreno N° 465 de la ciudad de San Martín de los Andes; por el término de doce (12) meses, con opción a prórroga por igual período, previo acuerdo entre las partes, por un monto estimado de pesos mil ochocientos cuarenta y dos millones setecientos cuarenta y cuatro mil con 00/100 (\$1.842.744.000,00).

Artículo 2°: **APRUÉBASE** el Pedido de Presupuesto y el Pliego Único de Bases y Condiciones Generales y Particulares del presente llamado a Licitación Pública, que como documento **PLIEG-2025-01549068-NEU-ADM#SPI**, forma parte de la presente norma.

Artículo 3°: **FACÚLTASE** a la Dirección Provincial de Administración del Ministerio de Economía, Producción e Industria, a fijar lugar, fecha y hora de apertura de sobres, dentro de los plazos previstos en el Reglamento de Contrataciones, como así también a designar a los/as integrantes de la Comisión Asesora de Preadjudicación correspondiente, la que deberá conformarse con representantes de cada Ministerio interviniente para el análisis de las ofertas, en el marco del Artículo 39° del Reglamento de Contrataciones N° 2758/95 de la Ley de Administración Financiera y Control 2141.

Artículo 4°: El gasto total que demande el cumplimiento de la presente contratación, será atendido con cargo a las siguientes partidas del Presupuesto General:

EJERCICIO 2025: \$767.810.000,00

MINISTERIO DE ECONOMÍA, PRODUCCIÓN E INDUSTRIA

UO 001 - SECRETARÍA DE PRODUCCIÓN E INDUSTRIA

ACE 001 - CONDUCCIÓN POLÍTICA Y ADMINISTRATIVA

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
04	MP	01	04	09	00	03	03	05	000	1111	000	\$91.238.280,00
04	MP	01	04	09	00	03	03	09	000	1111	000	\$20.125.400,00
04	MP	01	04	09	00	03	09	09	000	1111	000	\$110.866.420,00

UO 002 - SUBSECRETARÍA DE PRODUCCIÓN**ACO 011 - CONDUCCIÓN SUPERIOR - SUBSECRETARÍA DE PRODUCCIÓN**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
04	MP	02	04	05	00	03	03	05	000	1111	000	\$80.065.440,00
04	MP	02	04	05	00	03	03	09	000	1111	000	\$24.581.000,00
04	MP	02	04	05	00	03	09	09	000	1111	000	\$80.526.040,00

UO 002 - SUBSECRETARÍA DE PRODUCCIÓN**PRG 35 - ASISTENCIA TÉCNICA Y VINCULACIÓN TERRITORIAL - SUBSECRETARÍA DE PRODUCCIÓN**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
04	MP	02	04	05	00	03	03	05	000	1111	000	\$3.205.000,00

UO 002 - SUBSECRETARÍA DE PRODUCCIÓN**PRG 47 - DESARROLLO GANADERO - SUBSECRETARÍA DE PRODUCCIÓN**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
04	MP	02	04	05	00	03	03	05	000	1111	000	\$1.800.000,00

UO 003 - SUBSECRETARÍA DE INDUSTRIA**ACO 012 - CONDUCCIÓN SUPERIOR - SUBSECRETARÍA DE INDUSTRIA**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
04	MP	03	04	06	00	03	03	05	000	1111	000	\$13.186.320,00
04	MP	03	04	06	00	03	03	09	000	1111	000	\$2.904.600,00
04	MP	03	04	06	00	03	09	09	000	1111	000	\$15.919.840,00

UO 11 - SUBSECRETARÍA DE HACIENDA**PRG 062 - SISTEMA INTEGRAL DE RECURSOS HUMANOS Y LIQUIDACIÓN DE HABERES**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
4	E	11	01	06	00	03	03	05	000	1111	000	\$2.921.520,00
4	E	11	01	06	00	03	03	09	000	1111	000	\$648.600,00
4	E	11	01	06	00	03	09	09	000	1111	000	\$3.789.140,00

UO 11 - SUBSECRETARÍA DE HACIENDA

PRG 063 - SALUD OCUPACIONAL - SEGURIDAD E HIGIENE

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
4	E	11	01	06	00	03	03	05	000	1111	000	\$12.633.600,00
4	E	11	01	06	00	03	03	09	000	1111	000	\$2.791.800,00
4	E	11	01	06	00	03	09	09	000	1111	000	\$8.750.460,00

UO 01 - MINISTERIO DE DESARROLLO HUMANO, GOBIERNOS LOCALES Y MUJERES**ACE 001 - CONDUCCIÓN SUPERIOR**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
20	DH	01	01	03	01	03	03	05	000	1111	000	\$23.530.080,00
20	DH	01	01	03	01	03	03	09	000	1111	000	\$5.188.800,00
20	DH	01	01	03	01	03	09	09	000	1111	000	\$18.918.440,00

UO 05 - SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CIUDADANA**ACO 014 - CONDUCCIÓN - SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CIUDADANA**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
20	DH	05	03	02	00	03	03	05	000	1111	000	\$1.967.000,00

UO 01 - MINISTERIO DE GOBIERNO**ACE 001 - CONDUCCIÓN SUPERIOR**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
2	G	01	01	03	01	03	03	05	000	1111	000	\$26.214.720,00
2	G	01	01	03	01	03	03	09	000	1111	000	\$5.781.000,00

UO 02 - SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO**PRG 040 - ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DE TIERRAS FISCALES**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
2	G	02	01	03	02	03	03	05	000	1111	000	\$35.926.800,00
2	G	02	01	03	02	03	03	09	000	1111	000	\$7.924.200,00

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN, INNOVACIÓN Y MODERNIZACIÓN**U.O. 04 - OFICINA PROVINCIAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LA COMUNICACIÓN - OPTIC****ACO 13 - COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN E INFORMÁTICA - OPTIC**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
23	PL	04	04	02	00	03	03	05	000	1111	000	\$66.958.080,00
23	PL	04	04	02	00	03	03	09	000	1111	000	\$14.767.400,00

U.O. 01 - MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ACE 001 - CONDUCCIÓN SUPERIOR - MINISTERIO DE EDUCACIÓN

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
09	HE	01	03	04	08	03	03	05	000	1111	000	\$5.764.080,00
09	HE	01	03	04	08	03	03	09	000	1111	000	\$1.269.000,00
09	HE	01	03	04	08	03	09	09	000	1111	000	\$4.634.200,00

UO 01 - MINISTERIO DE TURISMO**ACE 001 - CONDUCCIÓN SUPERIOR - MINISTERIO DE TURISMO**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
15	MT	01	04	07	03	03	03	05	000	1111	000	\$26.214.720,00
15	MT	01	04	07	03	03	03	09	000	1111	000	\$5.781.000,00
15	MT	01	04	07	03	03	09	09	000	1111	000	\$21.071.980,00

MINISTERIO DE ENERGÍA Y RECURSOS NATURALES**UO 03 - SECRETARÍA DE AMBIENTE****ACO 013 - CONDUCCIÓN SUPERIOR - SECRETARÍA DE AMBIENTE**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
08	WF	03	03	01	03	03	03	05	000	1111	000	\$10.146.360,00
08	WF	03	03	01	03	03	03	09	000	1111	000	\$2.237.200,00
08	WF	03	03	01	03	03	09	09	000	1111	000	\$8.123.480,00

EJERCICIO 2026: \$1.074.934.000,00**MINISTERIO DE ECONOMÍA, PRODUCCIÓN E INDUSTRIA****UO 001 - SECRETARÍA DE PRODUCCIÓN E INDUSTRIA****ACE 001 - CONDUCCIÓN POLÍTICA Y ADMINISTRATIVA**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
04	MP	01	04	09	00	03	03	05	000	1111	000	\$127.733.592,00
04	MP	01	04	09	00	03	03	09	000	1111	000	\$28.175.560,00
04	MP	01	04	09	00	03	09	09	000	1111	000	\$155.212.988,00

UO 002 - SUBSECRETARÍA DE PRODUCCIÓN**ACO 011 - CONDUCCIÓN SUPERIOR - SUBSECRETARÍA DE PRODUCCIÓN**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
04	MP	02	04	05	00	03	03	05	000	1111	000	\$112.091.616,00
04	MP	02	04	05	00	03	03	09	000	1111	000	\$34.413.400,00
04	MP	02	04	05	00	03	09	09	000	1111	000	\$112.736.456,00

UO 002 - SUBSECRETARÍA DE PRODUCCIÓN**PRG 35 - ASISTENCIA TÉCNICA Y VINCULACIÓN TERRITORIAL - SUBSECRETARÍA DE**

PRODUCCIÓN

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
04	MP	02	04	05	00	03	03	05	000	1111	000	\$4.487.000,00

UO 002 - SUBSECRETARÍA DE PRODUCCIÓN**PRG 47 - DESARROLLO GANADERO - SUBSECRETARÍA DE PRODUCCIÓN**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
04	MP	02	04	05	00	03	03	05	000	1111	000	\$2.520.000,00

UO 003 - SUBSECRETARÍA DE INDUSTRIA**ACO 012 - CONDUCCIÓN SUPERIOR - SUBSECRETARÍA DE INDUSTRIA**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
04	MP	03	04	06	00	03	03	05	000	1111	000	\$18.460.848,00
04	MP	03	04	06	00	03	03	09	000	1111	000	\$4.066.440,00
04	MP	03	04	06	00	03	09	09	000	1111	000	\$22.287.776,00

UO 11 - SUBSECRETARÍA DE HACIENDA**PRG 062 - SISTEMA INTEGRAL DE RECURSOS HUMANOS Y LIQUIDACIÓN DE HABERES**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
4	E	11	01	06	00	03	03	05	000	1111	000	\$4.090.128,00
4	E	11	01	06	00	03	03	09	000	1111	000	\$908.040,00
4	E	11	01	06	00	03	09	09	000	1111	000	\$5.304.796,00

UO 11 - SUBSECRETARÍA DE HACIENDA**PRG 063 - SALUD OCUPACIONAL - SEGURIDAD E HIGIENE**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
4	E	11	01	06	00	03	03	05	000	1111	000	\$17.687.040,00
4	E	11	01	06	00	03	03	09	000	1111	000	\$3.908.520,00
4	E	11	01	06	00	03	09	09	000	1111	000	\$12.250.644,00

UO 01 - MINISTERIO DE DESARROLLO HUMANO, GOBIERNOS LOCALES Y MUJERES**ACE 001 - CONDUCCIÓN SUPERIOR**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
20	DH	01	01	03	01	03	03	05	000	1111	000	\$32.942.112,00
20	DH	01	01	03	01	03	03	09	000	1111	000	\$7.264.320,00
20	DH	01	01	03	01	03	09	09	000	1111	000	\$26.485.816,00

UO 05 - SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CIUDADANA**ACO 014 - CONDUCCIÓN - SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CIUDADANA**

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
20	DH	05	01	03	01	03	03	05	000	1111	000	\$1.967.000,00

UO 01 - MINISTERIO DE GOBIERNO

ACE 001 - CONDUCCIÓN SUPERIOR

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
2	G	01	01	03	01	03	03	05	000	1111	000	\$36.700.608,00
2	G	01	01	03	01	03	03	09	000	1111	000	\$8.093.400,00

UO 02 - SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO

PRG 040 - ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DE TIERRAS FISCALES

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
2	G	02	01	03	02	03	03	05	000	1111	000	\$50.297.520,00
2	G	02	01	03	02	03	03	09	000	1111	000	\$11.093.880,00

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN, INNOVACIÓN Y MODERNIZACIÓN

U.O. 04 - OFICINA PROVINCIAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LA COMUNICACIÓN - OPTIC

ACO 13 - COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN E INFORMÁTICA - OPTIC

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
23	PL	04	04	02	00	03	03	05	000	1111	000	\$93.741.312,00
23	PL	04	04	02	00	03	03	09	000	1111	000	\$20.674.360,00

U.O. 01 - MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ACE 001 - CONDUCCIÓN SUPERIOR - MINISTERIO DE EDUCACIÓN

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
09	HE	01	03	04	08	03	03	05	000	1111	000	\$8.069.712,00
09	HE	01	03	04	08	03	03	09	000	1111	000	\$1.776.600,00
09	HE	01	03	04	08	03	09	09	000	1111	000	\$6.487.880,00

UO 01 - MINISTERIO DE TURISMO

ACE 001 - CONDUCCIÓN SUPERIOR - MINISTERIO DE TURISMO

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
15	MT	01	04	07	03	03	03	05	000	1111	000	\$36.700.608,00
15	MT	01	04	07	03	03	03	09	000	1111	000	\$8.093.400,00
15	MT	01	04	07	03	03	09	09	000	1111	000	\$29.500.772,00

MINISTERIO DE ENERGÍA Y RECURSOS NATURALES

UO 03 - SECRETARÍA DE AMBIENTE

ACO 013 - CONDUCCIÓN SUPERIOR - SECRETARÍA DE AMBIENTE

JUR	SA	UO	FIN	FUNC	S.FUN	INC	PP	pp	S.par	FUFI	UBGE	IMPORTE
08	WF	03	03	01	03	03	03	05	000	1111	000	\$14.204.904,00
08	WF	03	03	01	03	03	03	09	000	1111	000	\$3.132.080,00
08	WF	03	03	01	03	03	09	09	000	1111	000	\$11.372.872,00

VALOR ESTIMADO TOTAL PESOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CON 00/100 (\$1.842.744.000,00).

Artículo 5°: FACÚLTASE al señor titular de la Secretaría de Producción e Industria a adjudicar el llamado a Licitación Pública autorizado por el Artículo 1° precedente, previa conformidad de los/as Ministros/as correspondientes.

Artículo 6°: FACÚLTASE al señor titular de la Secretaría de Producción e Industria, a suscribir el respectivo contrato, en nombre y representación del Estado Provincial.

Artículo 7°: FACÚLTASE al señor titular de la Secretaría de Producción e Industria, a aprobar aquellas actuaciones que pudieran surgir de las presentes hasta tanto se culmine con el acto licitatorio, como así también a perfeccionar, en cada caso según corresponda, las prórrogas autorizadas en el Artículo 1°, previa conformidad de los/as Ministros/as correspondientes.

Artículo 8°: El llamado a Licitación Pública autorizado en el Artículo 1° se publicará en el Boletín Oficial y en la página web oficial de la Provincia, conforme a lo establecido en el Decreto N° 0381/17.

Artículo 9°: El presente Decreto será refrendado por el señor Ministro de Economía, Producción e Industria, por el señor Ministro de Gobierno, por la señora Ministra de Educación, por la señora Ministra de Desarrollo Humano, Gobiernos Locales y Mujeres, por el señor Ministro de Energía y Recursos Naturales, por el señor Ministro de Turismo, y por el señor Ministro de Planificación, Innovación y Modernización.

Artículo 10°: Comuníquese, publíquese, dese intervención al Boletín Oficial y cumplido, archívese.

